ВАШ ДОСТОВЕРНЫЙ БАЛАНС
ЦЕНТР АУДИТА
Лауреат национальной премии «Золотой Меркурий»

АУДИТОРСКАЯ ФИРМА ООО «ЦЕНТР АУДИТА»
Член саморегулируемой организации аудиторов
некоммерческое партнерство «Институт профессиональных Аудиторов»
ОРНЗ 11302063378

173001, Великий Новгород, ул. Даньславля (Яковлевская), дом 9А
тел./факс (8162) 776-346, 731-998, 738-694 e-mail: centraudita@novline.ru
ИНН 5321058178, КПП 532101001
р/сч 40702810243020100601, к/сч 30101810100000000698
в Отделении Сбербанка РФ №8629г. Великий Новгород, БИК 044959698

Исх. номер 15 Дата 28.03.2014г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат: исполнительный орган ОАО «Новводстрой»

Аудируемое лицо:

Наименование: Открытое акционерное общество «Новводстрой» (далее – ОАО «Новводстрой»)

Место нахождения: 173003, г. Великий Новгород, ул. Германа, дом 29.

Государственная регистрация: серия 53 №0744378 от 16.09.2002г.

Аудитор:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Центр Аудита»

Место нахождения: 173001, г. Великий Новгород, ул. Даньславля, д. 9А

Государственная регистрация: ООО «Центр Аудита» зарегистрировано Отделом регистрации субъектов предпринимательской деятельности и лицензирования Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Новгорода 4 марта 1996 года за №33; зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1025300791856 11 ноября 2002 года (свидетельство серия 53 №0745282).

Членство в саморегулируемых организациях аудиторов: ООО «Центр Аудита» является членом саморегулируемой организации аудиторов НП «Институт профессиональных аудиторов», внесенной в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 октября 2009 г. № 514 (Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемых организаций аудиторов 11302063378).

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Новводстрой», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах и приложений к ним: отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2013 год.

Ответственность ОАО «Новводстрой»
за бухгалтерскую отчетность

Руководство ОАО «Новводстрой» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность ООО «Центр Аудита»

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством ОАО «Новводстрой», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО «Новводстрой» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на следующую информацию: не подтверждена актами сверок расчетов дебиторская задолженность в размере 899 тыс. рублей

«28» марта 2014 г.

Ведущий аудитор
(квалификационный аттестат аудитора
в области общего аудита №К029542 от 22.01.2009
без ограничения срока действия;
член саморегулируемой организации аудиторов
НП «Российская коллегия аудиторов»
ОРНЗ 20905012192)

С.А. Малышева

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2013
Организация **ОАО "Новводстрой"**	по ОКПО	04990198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5321035861		
Вид экономической деятельности **Сдача в наем не жилого помещения**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

173003, Новгородская обл, Великий Новгород г, Германа ул, дом № 29

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	19 159	15 576	15 822
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	19 159	15 576	15 822
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	-	1	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	908	824	1 471
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	801	801	1 176
	в том числе: Краткосрочные финансовые вложения		-	-	375
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	549	1 311	991
	в том числе: Касса организации		6	6	13
	Расчетные счета		543	1 304	978
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 258	2 937	3 638
	БАЛАНС	1600	21 417	18 512	19 459

Общество с ограниченной ответственностью „ЦЕНТР АУДИТА" * Великий Новгород *

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	107	107	107
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	16 125	16 125	16 125
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5	5	5
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 179	2 028	3 002
	Итого по разделу III	1300	17 417	18 265	19 239
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 750	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 750	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	51	-	-
5, 3	Кредиторская задолженность	1520	199	246	220
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	250	246	220
	БАЛАНС	1700	21 417	18 512	19 459

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

Руководитель _____ **Филиппов Андрей Георгиевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

15 февраля 2014 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2013г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2013
Организация **ОАО "Новводстрой"**	по ОКПО	04990198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5321035861		
Вид экономической деятельности **Сдача в наем не жилого помещения**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	8 725	8 343
6	Себестоимость продаж	2120	(4 459)	(4 246)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 266	4 097
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6	Управленческие расходы	2220	(3 993)	(3 863)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	273	234
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(509)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(364)	(955)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(600)	(721)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(249)	(253)
	в том числе: Налоги по УСН		(249)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(849)	(974)

ООО «Центр аудита» ОГРН 1025300791856

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(849)	(974)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

Открытое акционерное общество "Новводстрой" ОГРН 1025300782979 Великий Новгород

Руководитель _____ **Филиппов Андрей Георгиевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

15 февраля 2014 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2013г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2013
Организация **ОАО "Новводстрой"**	по ОКПО	04990198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5321035861		
Вид экономической деятельности **Сдача в наем не жилого помещения**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3100	107	-	16 125	5	3 002	19 239
За 2012 г. Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(974)	(974)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(974)	(974)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3200	107	-	16 125	5	2 028	18 265
За 2013 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(849)	(849)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(849)	(849)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3300	107	-	16 125	5	1 179	17 415

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	Изменения капитала за 2012 г.		На 31 декабря 2012 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Чистые активы	3600	17 417	18 265	19 239

Руководитель _____ Филиппов Андрей Георгиевич
(подпись) (расшифровка подписи)

15 февраля 2014 г.

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2013г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2013
Организация **ОАО "Новводстрой"**	по ОКПО	04990198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5321035861		
Вид экономической деятельности **Сдача в наем не жилого помещения**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 299	8 580
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 254	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	8 421
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	45	159
Платежи - всего	4120	(7 887)	(8 260)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 973)	(3 772)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 343)	(3 192)
процентов по долговым обязательствам	4123	(458)	-
налога на прибыль	4124	-	-
налоги и сборы	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 113)	(1 296)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(588)	320
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 924)	-
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 924)	-
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
выдано займов	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(3 924)	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	4 000	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	4 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(250)	-
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(250)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 750	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(762)	320
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 311	991
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	549	1 311
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

Открытое акционерное общество „Новгородстрой" ОГРН 1025300782979 ИНН 5321035861 г. Великий Новгород

Руководитель _____ (подпись) **Филиппов Андрей Георгиевич** (расшифровка подписи)

15 февраля 2014 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло			Переоценка				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2012 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2012 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2012 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2012 г.	-	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2013 г.	23 274	(7 697)	3 954	-	-	(372)	-	-	27 228	(8 069)
	5210	за 2012 г.	23 274	(7 452)	-	-	-	(246)	-	-	23 274	(7 698)
в том числе: Офисное оборудование	5201	за 2013 г.	67	(60)	-	-	-	(7)	-	-	67	(67)
	5211	за 2012 г.	67	(46)	-	-	-	(14)	-	-	67	(60)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2013 г.	-	-	178	-	-	(29)	-	-	178	(29)
	5212	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здания	5203	за 2013 г.	23 145	(7 637)	3 736	-	-	(336)	-	-	26 881	(7 973)
	5213	за 2012 г.	23 145	(7 406)	-	-	-	(231)	-	-	23 145	(7 637)
Земельные участки	5204	за 2013 г.	61	-	40	-	-	-	-	-	101	-
	5214	за 2012 г.	61	-	-	-	-	-	-	-	61	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

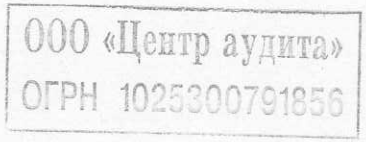
ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2013 г.	-	3 954	-	(3 954)	-
	5250	за 2012 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Антивирус NOD32Standart	5241	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2012 г.	-	-	-	-	-
Земельный участок 158м2	5242	за 2013 г.	-	40	-	(40)	-
	5252	за 2012 г.	-	-	-	-	-
Подъемник двустоечный TLT-235SB	5243	за 2013 г.	-	76	-	(76)	-
	5253	за 2012 г.	-	-	-	-	-
СТАНЦИЯ ДЛЯ ЗАПРАВКИ АВТОМОБИЛЬНЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ cooltech c490pro	5244	за 2013 г.	-	102	-	(102)	-
	5254	за 2012 г.	-	-	-	-	-
Гараж 67,8м2	5245	за 2013 г.	-	1 806	-	(1 806)	-
	5255	за 2012 г.	-	-	-	-	-
Гараж 72,5м2	5246	за 2013 г.	-	1 930	-	(1 930)	-
	5256	за 2012 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2013 г.	за 2012 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-



2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	1 000	1 000	1 000
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287			

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2013 г.	801	-	-	-	-	-	-	801	-
	5315	за 2012 г.	1 176	-	-	(375)	-	-	-	801	-
в том числе:	5306	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2013 г.	801	-	-	-	-	-	-	801	-
	5310	за 2012 г.	1 176	-	-	(375)	-	-	-	801	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2013 г.	1	-	8 451	(8 452)	-	-	X	-	-
	5420	за 2012 г.	-	-	8 110	(8 109)	-	-	X	1	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2013 г.	-	-	780	-	-	-	(780)	-	-
	5421	за 2012 г.	-	-	646	-	-	-	(646)	-	-
Готовая продукция	5402	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2013 г.	-	-	7 671	(8 452)	-	-	781	-	-
	5425	за 2012 г.	-	-	7 463	(8 109)	-	-	646	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2013 г.	1	-	-	-	-	-	(1)	-	-
	5427	за 2012 г.	-	-	1	-	-	-	-	1	-
	5408	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосроч-ную задолжен-ность		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель-ным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше-ние	списание на финансовый результат	восста-новление резерва		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель-ным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2013 г.	1 716	(892)	15 281	-	(15 320)	-	123	-	1 677	(769)
	5530	за 2012 г.	1 471	-	16 422	-	(16 177)	-	(892)	-	1 716	(892)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2013 г.	775	(349)	8 725	-	(8 693)	-	97	-	807	(252)
	5531	за 2012 г.	1 072	-	6 949	-	(7 246)	-	(349)	-	775	(349)
Авансы выданные	5512	за 2013 г.	5	-	2 991	-	(2 936)	-	(39)	-	60	(39)
	5532	за 2012 г.	84	-	2 875	-	(2 954)	-	-	-	5	-
Прочая	5513	за 2013 г.	936	(543)	3 565	-	(3 691)	-	65	-	810	(478)
	5533	за 2012 г.	315	-	6 598	-	(5 977)	-	(543)	-	936	(543)
	5514	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2013 г.	1 716	(892)	15 281	-	(15 320)	-	123	X	1 677	(769)
	5520	за 2012 г.	1 471	-	16 422	-	(16 177)	-	(892)	X	1 716	(892)

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.		На 31 декабря 2012 г.		На 31 декабря 2011 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	769	-	892	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	252	-	349	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	39	-	-	-	-	-
прочая	5543	478	-	543	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2013 г.	-	4 000	-	(250)	-	-	3 750
	5571	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2013 г.	-	4 000	-	(250)	-	-	3 750
	5573	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2013 г.	246	15 292	-	(15 288)	-	-	250
	5580	за 2012 г.	220	7 675	-	(7 649)	-	-	246
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2013 г.	118	7 805	-	(7 816)	-	-	107
	5581	за 2012 г.	107	3 763	-	(3 752)	-	-	118
авансы полученные	5562	за 2013 г.	41	2 895	-	(2 917)	-	-	19
	5582	за 2012 г.	38	24	-	(21)	-	-	41
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2013 г.	87	740	-	(754)	-	-	73
	5583	за 2012 г.	75	696	-	(684)	-	-	87
кредиты	5564	за 2013 г.	-	509	-	(458)	-	-	51
	5584	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2013 г.	-	3 343	-	(3 343)	-	-	-
	5586	за 2012 г.	-	3 192	-	(3 192)	-	-	-
	5567	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

	5587	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2013 г.	246	15 292	-	(15 288)	-	X	250
	5570	за 2012 г.	220	7 675	-	(7 649)	-	X	246

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2013 г.	за 2012 г.
Материальные затраты	5610	2 708	3 992
Расходы на оплату труда	5620	3 343	3 216
Отчисления на социальные нужды	5630	650	647
Амортизация	5640	371	246
Прочие затраты	5650	1 380	8
Итого по элементам	5660	8 452	8 109
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	8 452	8 109

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	12 771	-	-
в том числе: залог(или поручительство)	5811	12 771	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2013 г.		за 2012 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2013 г.	5910	-	-	-	-
	за 2012 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2013 г.	5911	-	-	-	-
	за 2012 г.	5921	-	-	-	-

ООО «Центр аудита»
ОГРН 1025300791856

24

Текстовая часть пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ОАО «Новводстрой» за 2013 год

1. Краткая информация об организации.

1.1. ОАО «Новводстрой» зарегистрировано в ГОСНИ по г. Новгороду серия 53 №0416065 от 10.06.1993 г. (ОГРН №1025300782979).

1.2. Юридический адрес: 173003, Новгородская обл., Новгородский р-н, г. Великий Новгород, ул. Германа, д.29.

1.3. Уставной капитал предприятия – 106 678 рублей 00 копеек. Акции обыкновенные именные – 105517 шт., акции привилегированные именные типа «А» – 1161 шт. по номинальной стоимости 1 рубль.

1.4. Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 12 человек.

1.5. Основной вид деятельности – сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

2. Основные элементы учетной политики предприятия:

2.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в соответствии с Налоговым кодексом РФ, а также нормативными актами, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и отчетности.

2.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1.

2.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.4. Активы, отвечающие критериям отнесения к основным средствам, стоимостью не более 40 000 рублей учитываются в составе материально-производственных запасов и списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.5. Стоимость основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев, установленных ПБУ 6/01 и иными нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету.

2.6. При списании оценка материалов и товаров производится по себестоимости каждой единицы.

2.7. Объекты основных средств, полученные по договору аренды, учитываются на забалансовом счёте в оценке, принятой в договоре аренды.

2.8. Регистры бухгалтерского и налогового учета формируются с использованием компьютерной техники.

2.9. Организация является плательщиком налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (далее – УСН), с **объектом налогообложения «доходы».**

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности подразделяются на:

доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности для организации являются доходы от сдачи имущества организации в аренду.

Прочие доходы организации подразделяются на: проценты к получению и прочие доходы.

Прочими доходами с зачислением в кредит счета 91 «Прочие доходы и расходы» организация признает все поступления, не являющиеся доходами по обычным видам деятельности.

Учет, признание и формирование доходов от обычных видов деятельности и прочих доходов осуществляется организацией в соответствии с действующими Положениями по бухгалтерскому учету, в том числе – в соответствии с требованиями ПБУ 9/99.

Для целей бухгалтерского учета расходы организации учитываются с учетом норм Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99).

Расходы организации подразделяются на: расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходами по обычным видам деятельности в организации являются расходы, связанные со сдачей имущества организации в аренду.

Учет расходов по обычным видам деятельности осуществляется организацией на счетах: 20 «Основное производство», 26 «Общехозяйственные расходы», 97 «Расходы будущих периодов».

В 2013г в положение об учетной политике были внесены изменения в раздел «Общие положения», на основании писем Минфина России, а также дополнен раздел «Резерв по сомнительным долгам». Величина резерва по сомнительным долгам является оценочным значением и регулируется правилами Положения по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений» ПБУ 21/2008, утвержденного Приказом Минфина России от 06.10.2008г №106н. (в ред. от 18.12.2012г.)

3. Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

4. Органом управления общества является Совет директоров, избранный в следующем составе:

– Герасимова Светлана Александровна;
– Семенов Александр Алексеевич;
– Филиппов Андрей Георгиевич;
– Яковлев Александр Андреевич;
– Филиппова Ирина Михайловна.

На 2013г ревизором общества избрана Тараненко Валентина Ивановна, что утверждено протоколом годового общего собрания акционеров ОАО «Новводстрой» № 1 от 24.04.2013г.

Аудитором общества на 2013 год избрана аудиторская фирма ООО «Центр аудита», которая является членом саморегулируемой организации аудиторов НП «Институт профессиональных аудиторов» (ИПАР) (основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемых организаций аудиторов – 11302063378.

5. События и условные факты хозяйственной деятельности после отчетной даты, которые могут повлиять на результаты деятельности организации отсутствуют.

6. Состав аффилированных лиц по состоянию на 31.12.2013г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	4	5	6	7
1	ООО «Лига-СТ»	Общество имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на вклад в уставный капитал юридического лица	03.10.2005	-	-
2	Герасимова Светлана Александровна	Член Совета директоров	24.04.2013	-	-
3	Семенов Александр Алексеевич	Член Совета директоров	24.04.2013	-	-
4	Филиппов Андрей Георгиевич	Член Совета директоров Лицо, осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа	24.04.2013 20.03.2007	0,03	0,03
5	Филиппова Зинаида Алиевна	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо; лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции;	20.03.2007 26.06.2007	48,33	48,79
6	Яковлев Александр Андреевич	лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции; Член Совета директоров	27.09.2004 24.04.2013	45,82	46,25
7	Филиппова Ирина Михайловна	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо;	20.03.2007	-	-

		Член Совета директоров	24.04.2013		
8	Русинова Наталия Георгиевна	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо;	20.03.2007	-	-
9	Русинов Борис Валерьевич	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо;	20.03.2007	-	-

7. По итогам деятельности за 2013 год возросла себестоимость продаж в связи с ростом тарифов на коммунальные услуги, а также затратами на проведение ремонтных работ в офисных помещениях.
Финансовый результат (чистый убыток) организации за 2013 год составил 849 тыс. руб. На величину финансового результата повлияло создание резерва по сомнительным долгам на сумму 769 тыс. руб. Кроме того, цены на оказываемые услуги остались на уровне 2012 г. вследствие низкой платежеспособности потребителей (заказчиков) услуг. Руководство организации принимает меры по улучшению финансового состояния и выводу организации из создавшейся ситуации.

Директор ОАО «Новводстрой» А.Г.Филиппов